

ODVJETNIK

Predrag Kralik

Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar

tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103

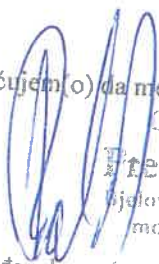
e-mail: odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com

žiro-račun: HR9323600001102392638

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o) da me (nas) **Predrag Kralik**, odvjetnik iz Bjelovara

MP



ODVJETNIK

Predrag Kralik

Bjelovar, Ferde Rusana 4

mob.: 091/143 6 103

zastupa u građanskom (parničnom, izvanparničnom, ovršnom i zemljišnoknjižnom), kaznenom, upravnom, prekršajnom i drugim postupcima pred općinskim, županijskim, trgovačkim i upravnim sudovima te pred Vrhovnim i Ustavnim sudom RH, kao i postupcima pred tijelima državne uprave.

Posebno ga ovlašćujem(o) da me (nas) zastupa u predmetu

KOMUNALAC d.o.o. c/a ZORAN JOVANOVIĆ

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih pravnih interesa, poduzima sve pravne radnje, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da odvjetnika zamjenjuje drugi stručni punomoćnik:

U Bjelovaru, 04.09.2026. godine

Čitak potpis davatelja punomoći:



KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 22

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **305691-2023**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	KOMUNALAC d.o.o.
OIB	27962400486
Adresa sjedišta	Ferde Livadića 14a, 43000 Bjelovar
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Predrag Kralik
OIB	66631542744
Adresa prebivališta/sjedišta	Ferde Rusana 4, 43000 Bjelovar
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Ivana Jurković Pišćević
OIB	07997798104
Adresa prebivališta/sjedišta	Stjepana Radića 11, 43280 Hercegovac
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Zoran Jovanović
OIB	68956845912
Adresa prebivališta	Antuna Mihanovića 14, 43000 Bjelovar

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	018769
Datum isprave	03.08.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Salda konti otvorene stavke - komunalne usluge
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	170,75 EUR / 1.286,52 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	170,75 EUR / 1.286,52 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	KOMUNALAC d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7424020061100000133
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	170,75 / 1.286,52			170,75 / 1.286,52

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Zoran Jovanović, OIB: 68956845912, Antuna Mihanovića 14, 43000 Bjelovar, da ovrhovoditelju KOMUNALAC d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14a, 43000 Bjelovar, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 018769, namiri tražbinu u iznosu od 170,75 EUR / 1.286,52 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.07.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR7424020061100000133, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u

iznosu od 92,17 EUR / 694,45 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR7424020061100000133, model HR00, s pozivom na broj 012775, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Zoran Jovanović	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	49,75 EUR	1	49,75 EUR	25,00 %	62,19 EUR
Paušalni trošak ovrhovoditelja (Tbr.44. OT)	3,98 EUR	1	3,98 EUR	25,00 %	4,98 EUR
Ukupno					67,17 EUR / 506,09 HRK

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,32 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR / 188,36 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	92,17 EUR / 694,45 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	KOMUNALAC d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7424020061100000133
Model	HR00
Poziv na broj	012775

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: KOMUNALAC d.o.o., punomoćnik: Predrag Kralik
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Komunalac d.o.o. vs Zoran Jovanović - punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	59,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1161437930c7120050b077451fdd30e1662ee5de01ce0b085832b7f37f3e150c

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	IOS - Komunalac d.o.o. vs Zoran Jovanović, Stiven Jovanović.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	115,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	dbb21959cc059d246d755533e7e1ef122a31f4851bda85204a6258ef471c6448

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.08.2023.

Predrag g Kralik

Digitalno potpisao: Predrag Kralik
 DN: c=HR, o=HRVATSKA
 ODVJETNIČKA KOMORA,
 2.5.4.97=VATHR-97760500066,
 ou=Signature, sn=Kralik,
 givenName=Predrag,
 serialNumber=PNOHR-666315427
 44, cn=Predrag Kralik
 Datum: 2023.08.15 18:09:44
 +02'00'

Broj zapisa: **25aa-ab1b7**

Kontrolni broj: **0fd1f-fa8e2-45aae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.



Ministarstvo pravosuđa i uprave
Aplikativni sustav e-Ovrhe

POTVRDA

kojom se potvrđuje da je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave **305691-2023** dana **15.08.2023.** u **18:12:16** sati elektroničkim putem predan sudu putem sustava e-Ovrhe.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru - Stalna služba u Pakracu

Trg Pape Ivana Pavla II br. 1.

34550 Pakrac

Posl.br.: REF 35: Ovr-6661/2023-10

**RJEŠENJE O OVRSI
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

I Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu zajedno s djelomično dosuđenim troškovima iz prijedloga za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave od 15. kolovoza 2023.

II Ovrhovoditelju se dosuđuje trošak postupka u iznosu od 74,69 eur, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 26. veljače 2024. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

III Sud usvaja prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave te radi naplate tražbine određuje ovrhu općenito na imovini ovršenika.

IV Odbija se ovrhovoditelj sa zahtjevom radi naknade troškova iznad dosuđenog iznosa od 74,69 eur, odnosno za iznos od 17,48 eur.

Obrazloženje

1. Ovrhovoditelj Komunalac d.o.o., Bjelovar, Ferde Livadića 14a, OIB: 27962400486 podnio je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave protiv ovršenika Zorana Jovanovića, Bjelovar, Antuna Mihanovića 14, OIB: 68956845912. Javni bilježnik Martina Dujmović iz Bjelovara dostavila je spis u sudsko rješavanje budući ovrhovoditelj nije u danom roku ispravio odnosno dopunio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave.

2. Sud je ocijenio osnovanim prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave pa je temeljem čl. 41. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20- dalje: OZ), odlučeno kao u točkama I i III izreke.

3. Sud je ocijenio djelomično osnovanim zahtjev ovrhovoditelja za naknadu troška i to na ime sastava prijedloga za ovrhu u iznosu od 62,19 eur (uključen

pdv), te na ime predujma za naknadu javnog bilježnika u iznosu od 12,50 eur (uključen pdv), odnosno ukupan trošak u iznosu od 74,69 eur, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate, sve sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 142/12, 103/14 i 118/14 - dalje: Tarife) i Pravilniku o naknadi i nagradi Javnih bilježnika u ovršnom postupku (Narodne novine 9/21, 18/22). Sud nije priznao ovrhovoditelju trošak na ime ostatka naknade u iznosu od 12,50 eur, budući u spisu ne postoji dokaz da je navedeni trošak nastao i plaćen kao niti paušalni trošak ovrhovoditelja u iznosu od 4,98 eur budući ovrhovoditelj nije dokazao na što se trošak odnosi. Slijedom navedenog odlučeno je kao u točkama II i IV izreke.

U Pakracu, 26. veljače 2024.

S U D A C :

Dobрила Крајновић

Dokument je elektronički potpisan:

Dobрила Крајновић

Vrijeme potpisivanja:

27-02-2024

10:52:01

DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU

2.5.4.97=#OC1156415448522D3537333632363138303339

OU=Signature

S=Krajinović

G=Dobriča

CN=Dobriča Krajinović



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa ovoga rješenja, a prigovor se podnosi sudu koji je donio rješenje o ovrsi. Prigovor mora biti obrazložen, neobrazložen prigovor sud će odbaciti.

DNA:

1/ Odvjetnik Predrag Kralik

Bjelovar, Ferde Rusana 4 - uz prijedlog za ovrhu od 15. kolovoza 2023. s prilogom

2/ Zoran Jovanović

Bjelovar, Antuna Mihanovića 14 - uz prijedlog za ovrhu od 15. kolovoza 2023. s prilogom

Broj zapisa: **9-30864-0b9a1**

Kontrolni broj: **086ae-8e5b9-8e22e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Dobрила Krajnović, O=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Predmet: Ovr-6661/2023

Vrijeme kreiranja: 23.04.2024. 11:53

Oznaka: Ovr-6661/2023-12



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: Ovr-6661/2023-10

Vrsta odluke: Rješenje - o ovr-
si

Donositelj: Lidija Karolj

Datum pravomoćnosti: 05.04.2024.

Datum ovršnosti: 05.04.2024.

**Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:**

Broj zapisa: **9-30866-a5861**

Kontrolni broj: **0f8da-16d54-a5a53**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=57362618039.1.37, CN=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU, L=BJELOVAR,
OID.2.5.4.97=VATHR-57362618039, O=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 03.09.2026. 09:59

Katastarska općina: 301493, VIŠNJEVAC

Broj ZK uložka: 2801

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7992/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	956/22	6	ŠUMA	2946	
			VINOGRAD	1471	
			ŠUMA	396	
				1079	
		UKUPNO:		2946	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1/2		
JOVANOVIĆ ZORAN, OIB: 68956845912, ANTUNA MIHANOVIĆA 14, 43000 BJELOVAR		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
1.1	Zaprimljeno 11.10.2010. broj Z-5737/10		
	Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. Ovr-2925/10 od 26. listopada 2010. godine uknjižuje se pravo zaloge, a radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 7.348,20 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 750,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA		
2. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 11.10.2010. broj Z-5737/10		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena .		
7. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
7.1	Zaprimljeno 14.08.2014.g. pod brojem Z-4266/2014	0,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BROJ OVR-2878/2012-30 13.08.2014, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Komunalac d.o.o., Bjelovar, Livadićeva 14a, u iznosu od 1.836,09 kuna s.p.p. i ostalim potraživanjima navedenim u ispravi tj. u točki I. izreke Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-2878/2012-30, u korist:		

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 301493, VIŠNJEVAC

Broj ZK uložka: 2801

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR			
7.4	Zaprimljeno 01.10.2014.g. pod brojem Z-5002/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
8.1	Zaprimljeno 06.03.2015.g. pod brojem Z-1213/2015 Prvenstveni red upisa: Z-3561/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BROJ OVR- 1453/13-18 30.01.2015, za iznos od 1.747,90 kn sa zakonskom zateznom kamatom, radi osiguranja troškova parničnog postupka u iznosu od 618,75 kn sa zakonskom zateznom kamatom, radi osiguranja odmjernog ovršnog troška u iznosu od 725,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom, radi osiguranja naknadnih troškova ovrhe ovršnog troška u sveukupnom iznosu od 937,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom i troškova osiguranja u iznosu od 312,50 kn sa zateznom kamatom, sve prema navedenom rješenju, za korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR	0,00 KN	
8.2	Zaprimljeno 06.03.2015.g. pod brojem Z-1213/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
9.1	Zaprimljeno 22.11.2016.g. pod brojem Z-18587/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OS BJELOVAR STALNA SLUŽBA U PAKRACU BROJ OVR-5242/2016-2 16.11.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.830,65 kn. sa zakonskom zateznom kamatom do isplate, radi osiguranja nastalih troškova postupka u iznosu od 423,50 kn. sa zakonskom zateznom kamatom do isplate, predvidivih troškova ovršnog postupka u iznosu od 412,50 kn. sa zakonskom zateznom kamatom do isplate, te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 620,00 kn., sve prema navedenom Rješenju, za korist: KOMUNALAC D.O.O. BJELOVAR, OIB: 27962400486, BJELOVAR, FERDE LIVADIĆA 14A		vezano uz B 3 (1.1)
9.4	Zaprimljeno 27.12.2016.g. pod brojem Z-20610/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
10.1	Zaprimljeno 10.01.2024.g. pod brojem Z-588/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU BR.OVR-3410/2023 10.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 302,18 EUR / 2.276,75 kn sa zakonskom zateznom kamatom, trošak parničnog postupka u ukupnom iznosu od 102,86 EUR / 775,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom, troškova osiguranja u iznosu 131,64EUR sa zakonskom zateznom kamatom, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, u korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR	0,00 EUR	vezano uz B 3 (3.1)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 10.01.2024.g. pod brojem Z-588/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
11.1	Zaprimljeno 28.03.2024.g. pod brojem Z-5802/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE 21.12.2023, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU , STALNA SLUŽBA U KRIŽEVcima OVR-3411/2023-2 27.03.2024, a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 62,21 EUR / 468,75 kn sa zakonskom zateznom kamatom počam od dana 24. veljače 2023. godine do isplate kao i trošak sastava prijedloga o naknadi daljnjeg troška u iznosu od 10,37 EUR / 78,13 kn sa zakonskom zateznom kamatom počam od 24. veljače 2023.godine pa sve do isplate, te radi osiguranja troškova ovog prijedloga za osiguranje u iznosu 188,27 eura sa zakonskom zateznom kamatom počam od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, za korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		vezano uz B 3 (3.1)
11.2	Zaprimljeno 28.03.2024.g. pod brojem Z-5802/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Ovr-3411/2023-2 radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
12.1	Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11765/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE 03.06.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. OVR-1599/2024 08.07.2024, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 144,20 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamata, nastali trošak ovršnog postupka u iznosu od 92,48 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamata i trošak postupka osiguranja u iznosu od 205,75 eura za korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		vezano uz B 3 (3.1)
12.2	Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11765/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			
13.1	Zaprimljeno 20.04.2026.g. pod brojem Z-7992/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 31.03.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U ČAZMI POSL. BR. OVR-962/2026 14.04.2026, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 102,85 eura zajedno s zakonskim zateznim kamata, nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 92,48 eura sa zakonskom zateznom kamatom, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 156,52 eura sa zakonskom zateznom kamatom, sve pobliže navedeno u prijedlogu za osiguranje od 31.03.2026., za korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		vezano uz B 3 (3.1)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	Zaprimljeno 20.04.2026.g. pod brojem Z-7992/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba založnog prava određena.		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 717566/2026



Kontrolni broj: 41992832d89baaf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi: <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.